

Smlouva o zajištění odběru, přečištění a likvidaci domovních odpadních vod

č. 1/2016

I. **Smluvní strany**

Vlastník a provozovatel „Gravitační kanalizace“ a ČOV Hartmanice:
Obec Hartmanice
Hartmanice 109, 569 92 pošta Bystré
IČO 00276634, DIČ CZ00276634
zastoupená starostou obce, panem Petrem Filipem
(dále jen „provozovatel“)

a

Vlastník připojené stavby nebo pozemku (dále jen „odběratel“)

Jméno a příjmení (pro podnikatel. odběry: název firmy a právní forma)	
Bydliště (pro podnikatel. odběry: sídlo firmy)	
Zasílací adresa faktur, je-li odlišná od výše uvedené	
Datum narození, RČ (pro podnikatel. odběry: IČ, DIČ)	
Telefon	
E-mail	

II. **Předmět smlouvy**

2.1. Předmětem smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi provozovatelem a odběratelem při odvádění a čištění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu (dále jen kanalizace), jejich přečištění na ČOV a likvidaci zbytkových kalů. Provozovatel se odběrateli zavazuje odvádět odpadní vody veřejnou kanalizací za podmínek stanovených obecně závaznými předpisy a touto smlouvou ve sjednaném odběrném místě. Odběratel se zavazuje platit provozovateli stočné v souladu s touto smlouvou. Vlastníkem přípojky je vlastník nemovitostí.

III. **Smluvní cena a výpočet stočného**

- 3.1. Smluvní cena je stanovena:
- u trvale hlášených osob k pobytu na uvedené adrese odběratele.
 - u rodinných domů trvale neobydlených, které však slouží vlastníkům k dočasným pobytům v obci (rekreace, chalupaření).
- 3.2. Smluvní cena bude vypočtena z celkového množství vypouštěných odpadních vod a nákladů na provoz ČOV a kanalizační sítě. Její výše bude oznámena způsobem v místě obvyklým, nejpozději 31. 1. daného roku.

- 3.3. **Cena stočného bude uvedena v platném ceníku provozovatele, který je k dispozici v sídle provozovatele – Obecním úřadě v Hartmanicích.**

Změna cen a formy stočného není považována za změnu smlouvy.

Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno speciálním zařízením, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z veřejného vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle odečtu na vodoměru z vodovodu odebral. V případě, kdy je měřen odběr z vodovodu, ale je také možnost odběru z jiných zdrojů (např. ze studny), se k naměřenému odběru z vodovodu připočte množství vody získané z těchto jiných (provozovatelem vodovodu) měřených zdrojů nebo se použijí pro zjištění spotřeby vody směrná čísla roční potřeby, a to v případě, je-li odběr vody z veřejného vodovodu měřený vodoměrem nižší, než udávají směrná čísla. V případě, že je množství odebrané vody z veřejného vodovodu (měřené vodoměrem) vyšší, než udávají směrná čísla, bude stočné fakturováno podle spotřeby vody z veřejného vodovodu.

- 3.4. Provozovatel neumožňuje uplatnění snížení množství odváděných odpadních vod dle § 19 odst. 7 zákona č.274/2001 Sb.

IV. **Splatnost**

- 4.1. **Splatnost smluvní ceny (výše stočného)**

- 4.2. Takto sjednaná smluvní cena bude uhrazena následujícím způsobem:

Formou měsíčních záloh - ve výši 100 % smluvní ceny.

- 4.3. Zálohy na stočné nebo doplatky budou uhrazeny takto:

v hotovosti, v sídle provozovatele na OÚ Hartmanice

bezhotovostním převodem zaslaným na účet provozovatele u ČS a.s., č.ú. 1283414389/0800 nebo přes SIPO.

- 4.4. **Vyúčtování stočného: Pololetně - vždy k 30. 04. a k 31. 10. příslušného kalendářního roku.**

- 4.5. **Skutečnosti, které mají vliv na vyúčtování stočného, je odběratel povinen provozovateli oznámit písemně nebo ústně do protokolu ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy nastala tato skutečnost.**

- 4.6. Vzniklý nedoplatek nebo přeplatek na stočném bude odběrateli oznámen písemně. Odběratel se zavazuje případný nedoplatek na stočném uhradit ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bude doručeno písemné oznámení provozovatele o vzniklém nedoplatku a jeho výši. Provozovatel se zavazuje vrátit odběrateli případný přeplatek na stočném ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy bude odběrateli doručeno písemné oznámení o vzniklém přeplatku.

V. **Limity znečištění odpadních vod**

- 5.1. **Odběratel byl seznámen se zákazem vypouštění všech druhů jedů, herbicidů, pesticidů, ropných látek, benzínů, nafty, tuků, olejů, léků, ředidel, textilií, močůvky od hospodářských zvířat a dalších možných otravných látek do kanalizační sítě. Zároveň je zakázáno vypouštění odpadních vod do kanalizační sítě přes septiky a žumpy i dešťových vod ze dvorů a svodů střech.**

- 5.2. Míru a bilanci znečištění stanovuje kanalizační řád.

- 5.3. Limit odváděné odpadní vody je podle Přílohy č.12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb.

VI. **Sankce a pokuty**

- 6.1. Při porušení čl. V této smlouvy a zjištění viníka se vystavuje odběratel možnému trestnímu stíhání dle platných zákonů a nařízení a také úhradě nákladů na obnovení chodu ČOV.
- 6.2. Při nedodržení termínu splatnosti smluvní ceny u měsíčních záloh dle čl. IV. bod 4.1. nebo v případě prodlení s úhradou nedoplatku stočného dle čl. IV. bod 4.6. této smlouvy bude odběrateli účtována smluvní pokuta.
U plateb dle čl. III. bod 3.1. a) bude účtována pokuta ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení za každou trvale hlášenou osobu na uvedené adrese.
U plateb dle čl. III. bod 3.1. b) bude účtována pokuta ve 0,1 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 6.3. Odběratel se zavazuje pro tyto případy uvedenou vyúčtovanou smluvní pokutu uhradit.

VII. **Změny a ukončení smluvního vztahu**

- 7.1. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv skutečnosti, které mohou mít vliv na změnu této smlouvy, budou uvedeny v Dodatku ke smlouvě.
- 7.2. Pokud odběratel hodlá ukončit smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž odvádění odpadních vod by mělo kontinuálně pokračovat, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k provozovateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Přitom předloží doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitosti.
- 7.3. Není-li řádně ukončena smlouva ke dni skončení dodávky, je odběratel povinen zaplatit stočné až do dne uzavření smlouvy s novým odběratelem.
- 7.4. Platnost smlouvy skončí dohodou smluvních stran nebo výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 2 měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

VIII. **Závěrečná ustanovení**

- 8.1. Provozovatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zák. č. 101/2000 Sb., že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zák.č. 10/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, provozovateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat osobní údaje v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy, jakož i k vedení agendy o odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., a to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 8.2. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě pro odvádění odpadních vod, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, dále vyhlášky Mze ČR č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a občanským zákoníkem.
- 8.3. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi provozovatelem a odběratelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
- 8.4. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od **1. 10. 2016** a nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
- 8.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 8.6. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvy přečetly a že byla uzavřena dle jejich svobodné vůle.

V Hartmanicích dne: 01. 10. 2016

V Hartmanicích dne:

Vlastník a provozovatel:
Obec Hartmanice

Odběratel:

Starosta obce Petr Filip